



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0206-25/29  
Budva, 23.02.2016.god.

Na osnovu člana 15. i 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije 1 za sprovođenje postupka broj 0206-25/3 od 08.02.2016.god po Javnom pozivu br. 0206-25/1 od 05.01.2016.god. za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra, i Amandmanu I br. 0206-25/2 od 27.01.2016.godine, Tenderska komisija 1. jednoglasno na sjednici dana 23.02.2016.god. donosi

## RJEŠENJE

### ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

**1. BIRA SE KAO NAJPOVOLJNIJA ponuda ponuđača »Questo Quello« i Savović Vasilja, zavedena pod brojem: 0206-629/1 od 09.02.2016.godine, dostavljena u 10:59 časova sa dodijeljenih bodova 57,00 za zakup lokacije pod rednim brojem 7 javnog poziva i to: U Sutomoru, dio Sutomorske plaže, u dužini 220 m<sup>1</sup>/površine 5170 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 2115 KO Sutomore, ispod Českote, u zahvatu od linije granice kat.parcele 212 i 211/9 KO Sutomore u zaleđu, zapadno obalnim zidom u dužini od 220.00 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 5B u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bar za period 2016-2018. god. .po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-25/1 od 05.01.2016godine, Amandmanu I poziva broj: 0206-25/2 od 27.01.2016.god.**

**2. Izabrani ponuđač »Questo Quello« i Savović Vasilija je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti rješenja /odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.**

### O b r a z l o ž e n j e:

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je javni poziv br. 0206-25/1 od 05.01.2016.god. za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Plana objekata broj 0201-293/57-2 od 29.12.2015.god. privremenog karaktera u zoni morskog dobra., i Amandmanu I br. 0206-25/2 od 27.01.2016.godine na osnovu Odluke Upravnog odbora Javnog

preduzeća broj 0203-3192/2 od 15.12.2015. godine uz Saglasnost Vlade Crne Gore broj 08-3059 od 18.12.2015. godine, koji su objavljeni u dnevnom listu "Pobjeda".

Odjeljkom III, IV, V, VI, Javnog poziva određeno slijedeće:

## **"I Uslovi**

### **1. Naknada za korišćenje/zakupnina**

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV plaća se u cjelini u momentu zaključenja ugovora ili u najviše 3 (tri) rate od kojih prva rata dospijeva u momentu zaključenja ugovora uz obavezu izabranog ponuđača da u momentu zaključenja ugovora dostavi Javnom preduzeću originalnu, безусловnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine, uvećane za iznos PDV.

### **2. Vrijeme zakupa**

Ugovori se zaključuju za tekuću godinu računajući od dana zaključenja ugovora do **31.12.2016. god.** uz mogućnost produženja za period od 2 ( dvije ) godine, odnosno do **31.12.2018.god.** ukoliko korisnik ispune sve ugovorom preuzete obaveze.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do privođenja prostora trajnoj namjeni koja podrazumijeva izgradnju hotela visoke kategorije u neposrednom zaleđu ili bude usvojena planska dokumentacija koja isključuje korišćenja morskog dobra, ugovor se neće obnavljati i zakupac nema pravo da traži povraćaj do tada uložениh sredstava.

## **IV Sadržaj ponude**

### **1. Sadržaj ponude**

Ponuda obavezno sadrži :

#### **4.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača**

##### **4.1.1. Za fizička lica:**

-ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona-fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,

-potvrda Uprave lokalnih javnih prihoda prebivališta ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

#### **4.1.2. Za pravna lica:**

-naziv i adresa sjedišta privrednog društva,

-dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore),

-rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,

-rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,

-potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,

-potvrda Poreske uprave – Područne jedinice u kojoj je sjedište ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak.

**4.2.** Pismenu ponudu iznosa naknade iskazane u eurima bez uračunatog PDV za godišnji zakup precizno označenog dijela morskog dobra (broj lokacije iz javnog poziva).

**4.3.** Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim Javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti безусловna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

**4.4.** Potpisanu ( za pravno lice i pečatiranu ) izjavu o prihvatanju uslova iz javnog poziva, Nacrta ugovora i tenderske dokumentacije.

#### **4.5. Dokazi za reference**

**4.5.1.** List nepokretnosti, ako je ponuđač vlasnik nepokretnosti u neposrednom zaleđu plaže za koju podnosi ponudu. Pod neposrednim zaledem podrazumijeva se u listu nepokretnosti upisano vlasništvo na nepokretnosti koja se dodiruje sa plažom/obalom, odnosno upisano vlasništvo na katastarskoj parceli koja se graniči sa katastarskom parcelom plaže/obale za koje se dostavlja ponuda.

**4.5.2.** Odobrenje za rad kupališta koje je izdao nadležan opštinski organ za 2015, 2014, 2013. i 2012. i 2011. god. ili saglasnosti za rad kupališta koje je izdalo Javno preduzeće za 2011. god, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

**Potrebni dokazi (osim saglasnosti i odobrenja i fotokopije lične karte i ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim Rješenja o registraciji za PIB i PDV.**

## **V Sprovođenje postupka**

Neblagovremene ponude nezatvorene ponude odbacuju se kao neispravne kao i ponude uz koje nijesu priloženi traženi dokazi.

Ponude fizičkih i pravnih lica (ranijih korisnika) protiv kojih je pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza odbijaju se kao neprihvatljive i neće biti predmet vrednovanja.

U slučaju da Odluka i/ili ostali podnesci ne budu uručeni na adresu označenu u ponudi ponuđača, isto će biti postavljeno na oglasnoj tabli i internet stranici Javnog preduzeća [www.morskodobro.com](http://www.morskodobro.com). Istekom roka od 5 (pet) dana od dana oglašavanja smatrat će se da je lice uredno obavješteno, nakon čega će teći rokovi za sprovođenje radnji u postupku.

Postupak davanja u zakup sprovode Tenderske komisije.

Tenderska komisija u postupku prikupljanja ponuda vrši otvaranje ponuda, rangiranje ponuda za koje ocijeni da su formalno ispravne, da sadrže sve dokaze, koji su traženi tekstem javnog poziva i ukupno prihvatljive, utvrđuje rang listu, donosi odluku/rješenje o izboru najpovoljnijeg ponuđača i odlučuje po prigovorima. U slučaju odustanka prvorangiranog ponuđača, u bilo kojoj fazi postupka Tenderska utvrđuje novu rang listu ispravnih i prihvatljivih ponuda i donosi novi odluku/rješenje o izboru ponuđača.

## **VI Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača**

### **7.1. Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača**

Rangiranje i ocjena ispravnih i prihvatljivih ponuda vrši se prema sledećim kriterijumima:

1) PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE..... **50 bodova**

2) REFERENCE I ISKUSTVO ..... **50 bodova**

Po osnovu referenci i iskustva boduju se :

- ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi i
- ponude dosadašnjih korisnika koji su nosioci "Plave zastavice",

-vlasnici nepokretnosti ( zemljišta i objekata) u nesporednom zaleđu.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač predhodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva. Iskustvo i reference neće se vredovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

Ukoliko je došlo do promjene zahvata (dužine) kupališta koje je predmet javnog poziva, tako što je ista povećana, konačan broj bodova po osnovu ovog podkriterijuma, računa se na način da je broj poena za datu godinu srazmjeran učešću površine kupališta u toj godini u površini kupališta koja je predmet javnog poziva.

Po osnovu referenci i iskustva boduju se ponude prema sljedećim podkriterijumima :

1)Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od predhodnih pet godina ..... **10 bodova**

2)Vlasnik nepokretnosti ( zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu ..... **5 bodova**

3)Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za: 2015.god,2014, 2013.god. i 2012.god. i

Saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. od..... godini).

najviše **35 bodova** (7 bodova po

**Bodovi po osnovu kriterijuma ponuđenog iznosa godišnje zakupnine se dodjeljuju na osnovu matematičke formule, saglasno Instrukcijama ponuđačima za vrednovanje ponuda koje su bile sastavni dio otkupljene tenderske dokumentacije :**

$A=(A1/Amax.) \times 50$ , od čega je A-broj poena dodijeljen ponuđaču na osnovu ponuđene zakupnine, A1: fiksna zakupnina ponuđena od strane ponuđača čija se ponuda ocjenjuje, a Amax.: maksimalna fiksna zakupnina ponuđena na tenderu.

Sljedeća formula se koristi za dodjeljivanje bodova na osnovu Referenci i iskustva:

$$B= Pz + VI + Os$$

od čega je B-broj dodijeljenih bodova ponuđaču po osnovu referenci i iskustva, Pz-ponuđač je nosilac plave zastavice u nekoj od prethodnih pet godina kupalište koje je predmet ponude i dodjeljuje mu se 10 bodova, VI-ponuđač je vlasnik nepokretnosti u zaleđu lokacije i može mu se dodijeliti 5 bodova, Os-ponuđač ima iskustvo i reference u obavljanju djelatnosti , bio je prethodni korisnik kupališta i imao je Odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave

za obavljanje djelatnosti na kupalištu, odnosno saglasnost Javnog preduzeća da ispunjava uslove za rad kupališta za 2011. god., Svaka godina nosi po 7 bodova, odnosno ukupan zbir bodova ne može biti veći od 35 bodova.

Uvidom u Listu ponuđača kojima je data tenderska dokumentacija, koja sadrži potpise svakog ponuđača i uplatnice na iznos od 50,00 eura sa naznakom „otkup tenderske dokumentacije za kupališta“ komisija konstatuje da su svi ponuđači koji se dostavili ponude za lokacije za koje je ovlašćena ova komisija, otkupili tendersku dokumentaciju i uplatili traženi iznos, i isti mogu učestvovati na nadmetanju – vrednovanju. „

Dana 09.02.2016.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija br. 1 je izvršila otvaranje blagovremeno dospjelih ponuda i o istom sačinjela Zapisnik broj:0206-25/21 od 09.02.2016.god. kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

#### **1.Za kupalište označeno pod rednim brojem 7. javnog poziva:**

U Sutomoru, dio Sutomorske plaže, u dužini 220 m<sup>1</sup>/površine 5170 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 2115 KO Sutomore, ispod Českote, u zahvatu od linije granice kat.parcele 212 i 211/9 KO Sutomore u zaleđu, zapadno obalnim zidom u dužini od 220.00 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 5B u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bar za period 2016-2018. god.

Tip kupališta: javno/uređeno

U okviru kupališta planiran je privremeni objekat:

1) montažni ugostiteljski objekat sa terasom, lokacija br.5.15

Minimalna cijena godišnjeg zakupa (za kupalište i privremeni objekat): **28.520,00 €**

Bankarska garancija ponude ne manja od : **10.000,00 €**

**7.1.Za ovu lokaciju dostavljena je jedna ponuda i to: ponuda »Questo Quello« i Savović Vasilija br. 0206-629/1 od 09.02.2016.godine, dostavljena u 10:59 časova i ista sadrži:**

- Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije, popunjena, potpisana i pečatirana od strane ponuđača ,
- Podaci o ponuđaču za »Questo Quello« DOO i adresa
- Izvod iz CRPS-a za »Questo Quello« DOO – Bar od 05.02.2016.godine, original
- Rješenje o registraciji promjena od CRPS-a od 13.02.2013.godine, original

- Rješenje o registraciji osnivanja »Questo Quello« DOO – Bar original
- Rješenje o registraciji od 2010.godine sa brojem PIB-a, fotokopija
- Potvrda CRPS-a br.03/2-899/2-16 od 02.02.2016.godine da se »Questo Quello« DOO – Bar čije odgovorno lice Ruža Đoković ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a ,original
- Uvjerenje Poreske uprave PJ Bar br.03/10-3/823/1 od 04.02.2016.godine4 da je »Questo Quello« DOO – Bar zaključno sa 02.02.2016.godine podnio poreske prijave i obračunao obaveze po osnovu:poreza i doprinosa na lična primanja zaključno sa 12/2015 i nema neizmirene poreske obaveze, PDV zaključno sa 12/2015 i nema neizmirene poreske obaveze i poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2014.godinom i i nema neizmirene poreske obaveze,original
- Uvjerenje od Osnovnog suda u baru br.Ku2016/263 od 04.02.2016.goidne da se protiv Đoković Ruže ne vodi krivični postupak,original
- Tenderska garancija od Lovćen banke od 20.01.2016.godine na iznos od 10.000,00 eura i važi 90 dana od dana otvaranja ponude i koja glasi na »Questo quello«, original
- Izjava da se lični podaci obrađuju radi učešća o javnom pozivu potpisana od strane Đoković Ruže i pečatirano od strane»Questo Quello« DOO – Bar ,
- Fotokopija lične karte Đoković Ruža,ovjerena od notara Škopelje Zorana od 08.02.2016.godine
- Saglasnost JPMD br.0206-1025/12 od 01.06.2011.godine da plaža označena kao 5D i data korisniku Vasiliju Savoviću i ispunjava uslove za rad kupališta,ne ovjerena fotokopija
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-U1-040-140 od 24.06.2013.godine. kojom se utvrđuje da kupalište oznake 5B koje je »Questo Quello« DOO – Bar uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i minimalno tehnički uslovi u pogledu prostora i opreme kao i dr. propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, nepotpisano od strane ovlašćenih lica i nepečatirano
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-U1-040-89 od 29.05.2012.godine. kojom se utvrđuje dalokacija 5.16 i kupalište oznake 5B koje je »Questo Quello« DOO – Bar uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu prostora i opreme kao i uslove za obavljanje

turističkih usluga na kupalištima, potpisano od strane ovlaštenih lica, ali nepečatirano od strane organa izdavanja, ne ovjerena fotokopija

- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-U1-040-76 od 16.05.2011.godine. kojom se utvrđuje dalokacija 5.16 i kupalište oznake 5B koje je »Questo Quello« DOO – Bar uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu prostora i opreme za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, ne ovjerena fotokopija
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-U1-040-153 od 25.06.2014.godine. kojom se utvrđuje da kupalište oznake 5B koje je »Questo Quello« DOO – Bar uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu uredenosti i izgrađenosti kupališta, kao i dr. propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, nepotpisano od strane ovlaštenih lica i nepečatirano
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-U1-040-UP1-177-6 od 30.06.2014.godine. kojom se utvrđuje dalokacija 5.15 koje je »Questo Quello« DOO – Bar uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu prostora i opreme za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, neovjerena fotokopija
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 05-040/15-upi-133 od 08.06.2015.godine. kojom se utvrđuje dalokacija 5.15 koje je »Questo Quello« DOO – Bar uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu prostora i opreme za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, neovjerena fotokopija,
- Fotokopija lične karte Savović Vasilija ovjerena 05.02.2016.godine od Osnovnog suda u Baru,
- Izjava da se lični podaci obrađuju radi učešća o javnom pozivu potpisana od strane Savović Vasilja,
- Uvjerenej o činjenicama iz službene evidencije Uprave lokalnih javnih prihoda br.12-427/15-UV-66 od 04.02.2016.godine, kojim se potvrđuje Savović Vasilj nije upisan u registar oporezivih nepokretnosti Opštine Bar niti ima dugovanja jpo osnovu lokalnih javnih prihoda, original
- Uvjerenje Osnovnog suda u Baru br.Ku-2016/264 od 04.02.2016.godine da se protiv Savović Vasilja ne vodi krivični postupak, original
- Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije, popunjena, potpisana od strane ponuđača Savović Vasilja,
- Rješenje o registraciji za PDV iz 2010.godine, original



- Ponuda na iznos 28.525,00 eura
- podaci o ponuđaču za Savović Vasilja sa adresom i brojem telefona

**Komisija konstatuje saglasno članu 15, 16, 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (»Sl.list CG« br. 44/10) da je predmetna ponuda formalno ispravna, jer sadrži sve dokaze i to u formi koja je tražena tekstom javnog poziva i tenderske dokumentacije, i ispunjava sve kriterijume, odnosno predmetna ponuda je finansijski i ukupno prihvatljiva i formalno ispravna.**

Uvidom u zapisnik o javnom otvaranju ponuda br. 0206-25/21 od 09.02.2016.god. tenderska komisija 1 konstatuje da za lokaciju pod rednim brojem 7 u javnom pozivu i to: U Sutomoru, dio Sutomske plaže, u dužini 220 m<sup>1</sup>/površine 5170 m<sup>2</sup>, dio kat.parcele 2115 KO Sutomore, ispod Českote, u zahvatu od linije granice kat.parcele 212 i 211/9 KO Sutomore u zaleđu, zapadno obalnim zidom u dužini od 220.00 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 5B u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bar za period 2016-2018. god.

Tenderska komisija br. 1 je konstatovala da je blagovremeno dostavljena 1 (jedna) ponuda i to:

**1.PONUĐA BR: 0206-629/1 od 09.02.2016.godine, dostavljena u 10:59 časova.**

**PONUĐAČ: »Questo Quello« DOO BAR i Savović Vasilj**

**PODACI I ADRESA PONUĐAČA: UL. POPOVIĆI 69: VASILJ SAVOVIĆ, Ul. Zeleni pojas bb Bar: »Questo Quello« DOO BAR**

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 28525.00 EURA (slovima: dvadesetosamhiljadapetstotinadvadesetpet eura) bez uračunatog iznosa PDV-a.**

Na osnovu člana 15. i 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije 1 za sprovođenje postupka broj broj 0206-25/3 od 08.02.2016.god po Javnom pozivu br. 0206-25/1 od 05.01.2016.god. za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra, i Amandmanu I br. 0206-25/2 od 27.01.2016.godine, a nakon sprovedenog postupka javnog otvaranja ponuda, konstatovanog zapisnikom o javnom otvaranju ponuda broj: 0206-25/21 od 09.02.2016.god. komisija je izvršila pregled, ocjenu i vrednovanje za lokaciju **5B** u opštini Bar, te saglasno tome sačinila Zapisnik o vrednovanju broj: 0206- 25/22 od 23.02.2016.god.

Komisija je izvršila jednoglasno vrednovanje predmetne jedine prihvatljive i formalno ispravne ponude ponuđača »Questo Quello« DOO BAR i Savović Vasilj, primjenom kriterijuma iz odjeljka VI „KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA“, tačke 7.1, stav 1, alineje 1) i 2) teksta javnog poziva a sve saglasno Instrukcijama ponuđačima za vrednovanje ponuda koje su ponuđači dobili kao sastavni dio tenderske dokumentacije to:

Za lokaciju označenu kao 5B u opštini Bar ili označenu pod rednim brojem 7 u javnom pozivu, komisija je analizirala i vrednovala jedinu dostavljenu formalno ispravnu i blagovremenu ponudu, primjenom kriterijuma iz odjeljka VI „KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA“, tačke 7.1, stav 1, alineje 1) i 2) teksta javnog poziva, a sve saglasno Instrukcijama ponuđačima za vrednovanje ponuda koje su ponuđači dobili kao sastavni dio tenderske dokumentacije, i izabrala kao prvorangiranog ponuđača „QUESTO-QUELLO“ D.O.O. BAR I VASILJ SAVOVIĆ sa **ukupno dobijenih 57 prosječnih poena**, dobijenih prosjekom individualnih vrednovanja članova komisije. Ponuđač „QUESTO-QUELLO“ D.O.O. BAR I VASILJ SAVOVIĆ je izabran kao najuspješniji ponuđač zbirom dobijenih poena po osnovu označenih kriterijuma datih u tekstu Poziva i Instrukcijama ponuđača, pri čemu je ovaj ponuđač **po osnovu kriterijuma reference i iskustva dobio samo 7 poena**, budući da je dostavio saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. godinu na ime VASILJ SAVOVIĆ zbog čega je dobio sedam poena a isto se odnosi na korišćenje kupališta koje je predmet ove ponude, i ponuda je dostavljena kao zajednička ponuda „QUESTO-QUELLO“ D.O.O. BAR I VASILJ SAVOVIĆ, dalje dostavljena Odobrenja nadležnog opštinskog organa (Sekreterijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar, za rad kupališta za 2014. i 2015. godinu, glase na ime „QUESTO-QUELLO“ D.O.O. BAR, ali se odnose na ispunjenje uslova u pogledu opreme i prostora za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, a ne na ispunjenje uslove za rad kupališta kako je traženo tekstom javnog poziva i to odjeljkom VI „Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača“ stavu 5. tački 3), dok odobrenje za 2011. godinu koje glasi na „QUESTO-QUELLO“ D.O.O. BAR nije traženo tekstom javnog poziva, a dostavljena tri odobrenja iz 2012,2013,2014, godine ne sadrže pečat organa izdavanja, zbog čega komisija nije mogla dodijeliti poene ovom ponuđaču po osnovu ovih podkriterijuma, saglasno sačinjenom Zapisnikom o javnom otvaranju ponude 0206-25/4 od 09.02.2016. god., dalje ponuđač nije dobio poene po osnovu vlasništvu nepokretnosti ( zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu kupališta za kojeg je ponuđač dostavio ponudu, budući da nije dostavio dokaz o vlasništvu nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu, zbog čega komisija nije mogla dati bodove ovom ponuđaču po osnovu kriterijuma vlasništva, dalje kako predmetni ponuđač „QUESTO-QUELLO“ D.O.O. BAR I VASILJ SAVOVIĆ nije bio nosilac plave zastavice u nekoj od predhodnih pet godina na plaži koja je predmet ponude, tako nije dobio bodove po osnovu kriterijuma „nosilac priznanja plava zastavica“. **Konačno po osnovu kriterijuma ponuđenog iznosa godišnje zakupnine je dobio 50 bodova** jer je jedini ponuđač i ponudio je 28525,00 eura, a sve primjenom matematičke formule koja je data i objašnjena ovim zapisnikom i koja je bila data u tenderskoj dokumentaciji. **Na kraju ukupno je dobio i za kriterijum ponuđene cijene i za kriterijum referenci i iskustva 57 bodova.**